

Årsredovisning för
Samfällighetsföreningen Rydebäcks Gård
717914-5060

Räkenskapsåret
2020-01-01 - 2020-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Samfällighetsföreningen Rydebäcks Gård, 717914-5060, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Allmänt om verksamheten

Föreningen registrerades 18 juli 2013. Den har sitt säte i Helsingborg och skall förvalta egna eller arrenderade fastigheter. Antalet fastigheter som är anslutna till samfällighetsföreningen uppgår till 464 st.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har ingått ett nytt avtal med en ny fastighesskötare, Axtor AB som åtagit sig att utföra skötsel av grönytor i samfälligheten.

Utbrottet av Corona-viruset har haft en ringa påverkan på föreningens ekonomi då man inte är beronde av externa kunder samt leverantörer. Omsättningen består av medlemsavgifter.

Områdets skötsel

Axtor AB har enligt avtal utfört skötsel så som gräsklippning, ansning av träd och buskar. TW Golv & Entreprenad AB har anlåtats för utförande av extraarbeten.

Sammanträden

Under 2020 har styrelsen haft 10 protokollförda möten.

Flerårsöversikt

	2020	2019	2018	Belopp i kr 2017
Nettoomsättning	648 200	649 600	649 600	556 800
Resultat efter finansiella poster	14 236	-46 614	92 631	-27
Soliditet, %	95,0	90,7	75,0	885,0

Förändringar i eget kapital

	Fond för yttre underhåll	Fritt eget kapital
Vid årets början	139 800	300 014
Avsättning föregående år	69 600	-69 600
Årets resultat		14 236
Vid årets slut	209 400	244 650

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital ska disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	230 414
årets resultat	14 236
Totalt	<hr/> 244 650
disponeras enligt nedan:	
överföres till bundet eget kapital, fond för yttre underhåll	69 600
överföres i ny räkning	175 050
Summa	<hr/> 244 650

 Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Föreningens intäkter			
Föreningens intäkter		648 200	649 600
Övriga rörelseintäkter		698	-
Summa föreningens intäkter		<u>648 898</u>	<u>649 600</u>
Föreningens kostnader			
Övriga externa kostnader		-634 488	-696 214
Summa föreningens kostnader		<u>-634 488</u>	<u>-696 214</u>
Rörelseresultat		<u>14 410</u>	<u>-46 614</u>
Finansiella intäkter och kostnader			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174	-
Summa finansiella poster		<u>-174</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>14 236</u>	<u>-46 614</u>
Resultat före skatt		<u>14 236</u>	<u>-46 614</u>
Arets resultat		<u>14 236</u>	<u>-46 614</u>

17

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 400	58 901
Övriga fordringar		-	84 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 000	-
Summa kortfristiga fordringar		<u>32 400</u>	<u>143 214</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		445 650	341 488
Summa kassa och bank		<u>445 650</u>	<u>341 488</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>478 050</u>	<u>484 702</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>478 050</u>	<u>484 702</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Fond för yttre underhåll	4	209 400	139 800
Summa bundet eget kapital		209 400	139 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		230 414	346 628
Årets resultat		14 236	-46 614
Summa fritt eget kapital		244 650	300 014
Summa eget kapital		454 050	439 814
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 000	21 488
Övriga skulder		-	1 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	22 000
Summa kortfristiga skulder		24 000	44 888
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		478 050	484 702

✓

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det pågående utbrottet av Corona-viruset bedöms fortsatt ha en ringa påverkan på föreningens ekonomi.

Föreningen planerar att utföra ett större asfaltsarbete på tillhörande gator och förfrågningar har skickats ut till entreprenörer.



Not 4 Fond för yttre underhåll

	2020-12-31	2019-12-31
Belopp vid årets ingång	139 800	139 800
Överföring enligt vinstdisposition föregående år	69 600	-
Belopp vid årets utgång	209 400	139 800

Underskrifter

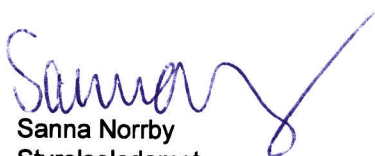
Rydebäck 2021- 03 -21



Erik Borgman
Styrelseordförande



Catarina Gyllanderberg
Styrelseledamot



Sanna Norrby
Styrelseledamot

Aldin Hasanovic
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2021- 03 -22



Kjell Nilsson
Auktoriserad revisor

