

Årsredovisning för  
**Samfällighetsföreningen Rydebäcks Gård**  
717914-5060

Räkenskapsåret  
**2019-01-01 - 2019-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Samfällighetsföreningen Rydebäcks Gård, 717914-5060, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

### Allmänt om verksamheten

Föreningen registrerades 18 juli 2013. Den har sitt säte i Helsingborg och skall förvalta egna eller arrenderade fastigheter. Antalet fastigheter som är anslutna till samfällighetsföreningen uppgår till 464 st.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Peab Anläggning AB har enligt ingånget avtal åtagit sig att utföra skötsel av grönytor i samfälligheten.

### Områdets skötsel

Peab Anläggning AB har enligt avtal utfört skötsel så som gräsklippning, ansning av träd och buskar. TW Golv & Entreprenad AB utfört extra beställningsarbete.

### Sammanträden

Under 2019 har styrelsen haft 7 protokollförda möten.

### Flerårsöversikt

	2019	2018	2017	Belopp i kr 2016
Nettoomsättning	649 600	649 600	556 800	648 200
Resultat efter finansiella poster	-46 614	92 631	-27	-106 907
Soliditet, %	90,7	75,0	885,0	86,7

### Förändringar i eget kapital

	Fond för yttre underhåll	Fritt eget kapital
Vid årets början	139 800	346 628
Årets avsättning	-	-
Årets resultat		-46 614
Vid årets slut	139 800	300 014

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital ska disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	346 628
årets resultat	-46 614
Totalt	<hr/> 300 014
disponeras enligt nedan:	
överföres till bundet eget kapital, fond för yttre underhåll	69 600
överföres i ny räkning	230 414
Summa	<hr/> 300 014

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
<b>Föreningens intäkter</b>			
Föreningens intäkter		649 600	649 600
<b>Summa föreningens intäkter</b>		<b>649 600</b>	<b>649 600</b>
<b>Föreningens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-696 214	-556 969
<b>Summa föreningens kostnader</b>		<b>-696 214</b>	<b>-556 969</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-46 614</b>	<b>92 631</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-46 614</b>	<b>92 631</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-46 614</b>	<b>92 631</b>
<b>Arets resultat</b>		<b>-46 614</b>	<b>92 631</b>

n

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		58 901	57 557
Övriga fordringar		84 313	5 438
Summa kortfristiga fordringar		<u>143 214</u>	<u>62 995</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>341 488</u>	<u>577 761</u>
Summa kassa och bank		<u>341 488</u>	<u>577 761</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>484 702</u>	<u>640 756</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>484 702</u>	<u>640 756</u>

4

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Fond för yttre underhåll	4	139 800	139 800
Summa bundet eget kapital		139 800	139 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		346 628	253 998
Årets resultat		-46 614	92 631
Summa fritt eget kapital		300 014	346 629
<b>Summa eget kapital</b>		<b>439 814</b>	<b>486 429</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		21 488	116 058
Övriga skulder		1 400	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	38 269
Summa kortfristiga skulder		44 888	154 327
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>484 702</b>	<b>640 756</b>

✓

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Personal**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### **Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Under 2020 har föreningen beslutat att byte entreprenör av skötseln till Axtor AB.

Utbrottet av Corona bedöms ha en ringa påverkan på föreningens ekonomi.



### Not 4 Fond för yttre underhåll

	2019-12-31	2018-12-31
Belopp vid årets ingång	139 800	69 900
Årets överföring	-	69 900
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>139 800</b>	<b>139 800</b>

### Underskrifter


Rydebäck 2020-08-31



Benny Carlsson  
Styrelseordförande



Catarina Gyllanderberg  
Styrelseledamot



Sanna Norrby  
Styrelseledamot



Carl-Oscar Månsson  
Styrelseledamot



Erik Borgman  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2020-09-08



Kjell Nilsson  
Auktoriserad revisor