

Samfällighetsföreningen Rydebäcks Gård
Organisationsnummer: 717914-5060

Datum: 2021-04-29
Tid: 18:30
Plats: Digitalt via Teams

Årsmötesprotokoll för 2021

1. Agendan godkändes.
2. Val av ordförande blev sittande Erik Borgman.
3. Val av sekreterare blev Sanna Norrby.
4. Justerare valdes idag till Benny Carlsson och Johanna Eneroth.
5. Antal röstberättigade deltagare uppgår till 19 st.
6. Sammankallat enligt stadgarna. Benny Carlsson och Anders Nyman motsäger sig att det endast finns möjlighet att delta digitalt.
7. Genomgång av styrelsen och revisorns berättelser. En medlem lyfte en önskan om att skriva hur många år ledamöterna är valda på.
8. Beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.
9. Genomgång av inkomna motioner samt proposition från styrelsen. Se bifogade motioner.

- A. Inkommen motion gällande att bredda och linjera om parkeringsplatser på Svanögatan.

Stämman diskuterade följande alternativ:

- Bifalla motionens förslag att måla om parkeringsrutorna.
- Anta styrelsens förslag att avslå motionen i sin helhet.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

- B. Inkommen motion gällande utrymme mellan parkeringsrutor och garage på Ulvögatan.

Stämman diskuterade följande alternativ:

- Bifalla motionens förslag att göra parkeringsrutor där bilar parkerar efter varandra längs parkeringens långsida.
- Måla kryss i två parkeringsrutor bakom den berörda garageinfarten.
- Avslå motionen.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Vargö- Älgö- och Ulvögatan.

Stämman diskuterade följande förslag:

- Bifalla enligt motionens förslag att ta bort personbilsskylten samt 7-dygnsskylten.
- Anta styrelsens förslag att behålla 7-dygnsskylten, behålla personbilsskylten på de stora parkeringarna men ta bort personbilsskylten på de små parkeringarna.

Stämman beslutade att anta styrelsens förslag.

D. Styrelsen lämnar en proposition gällande asfaltering av området.

Styrelsen har under åren fått många synpunkter på områdets asfaltering, till exempel sprickor och kanter som gör det svårt att gå med rollator, svårigheter vid snöröjning och sträckor som är lappade och lagade.

Akea ska utföra asfaltering i området, för att rätta till felaktigheter efter fibergrävning, och priset blir då betydligt lägre om vi gör det i samband med denna asfaltering till skillnad från att göra det vid ett senare tillfälle. Styrelsen önskar stämmans godkännande för att undersöka möjligheten för samfälligheten att ta ett banklån samt godkännande för genomförandet.

Stämman diskuterade följande alternativ:

- Avslå styrelsens proposition.
- Bifalla styrelsens proposition.
- Bordlägga frågan och kalla till ett extra årsmöte när mer exakt prisuppgift finns.

Stämman beslutade att ett extra årsmöte ska sammankallas.

10. Ersättning för revision kvarstår och förblir Revikonsult. Styrelsen tar inte ut ersättning som tidigare.

11. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat. Stämman bifaller styrelsens förslag.

12. Debiteringslängden antas av stämman och innebär att årsavgiften blir 2000:-/år för samtliga 464 medlemmar.

13. Val av 2 ledamöter och 2 suppleanter. Ingen vill gå med i styrelsen.

Styrelsen består av Erik Borgman (1 år kvar) och Aldin Hasanovic (1 år kvar).

Val av styrelse tas upp på det extra årsmötet, se under punkt 9D.

Styrelsen upplyser medlemmarna om att ifall vi inte har en beslutsför styrelse kan vi behöva lägga ut samfälligheten på entreprenad.

14. Fråga om valberedning. Ingen vill ingå i en valberedning.

15. Övriga frågor.

- Frågan om val av revisor lyftes.

16. Medlemmarna tackade styrelsen för gott arbete under 2021.

17. Stämman avslutades.

Samfällighetsföreningen Rydebäcks Gård

Vid protokollet Sanna Norrby



Justerare

Benny Carlsson



Justerare

Johanna Eneroth